

# 焦作市中站区发展和改革委员会文件

中区发改审批〔2023〕25号



## 关于焦作经济技术开发区5G智能物流园项目（一期）项目建议书的批复

焦作经开投资发展集团有限公司：

你单位呈报的《关于焦作经济技术开发区5G智能物流园项目（一期）项目建议书的请示》（焦经投发[2023]01号）和中鹏工程咨询有限公司编制的《焦作经济技术开发区5G智能物流园项目（一期）项目建议书》已收悉。经研究，现批复如下：

**一、建设必要性。**为依托焦作经济技术开发区的区位、资源、产业优势，利用“5G+工业互联网”和现代智能物流设备，全方位打造集包装、运输、仓储、分拣、搬运、信息咨询等为一体的5G智能物流园，实现数据共享、信息互通

和资源优化。原则同意该工程实施。

项目编码：2311-410803-04-01-366436。

**二、建设地址。**本项目位于焦作经济技术开发区人民路与经二路交叉口西北角。

**三、建设规模及主要建设内容。**项目规划用地面积约80000m<sup>2</sup>（约120亩），总建筑面积约83648m<sup>2</sup>，包括物流建筑约61010m<sup>2</sup>，辅助生产设施约1326m<sup>2</sup>，管理及生活设施约21312m<sup>2</sup>，配建场内道路及硬化、绿化以及室外给排水、消防、电力、弱电等基础设施工程。具体建设内容、建设规模及总投资等在可行性研究报告阶段确定。

**四、建设工期。**项目建设工期为2年。

**五、投资匡算及资金来源。**本项目总投资32787.18万元，资金来源为申请政府专项债与财政统筹相结合。

**六、**请据此办理项目相关前期手续，并按国家相关规范标准要求编制完成项目可行性研究报告和招标方案后，报我委审批。

中站区发展和改革委员会

2023年11月14日

